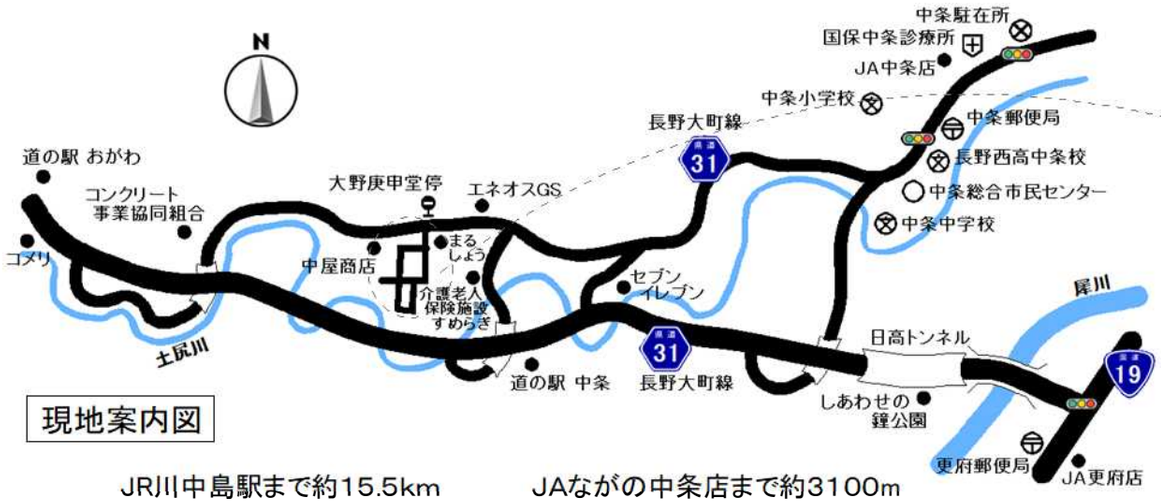
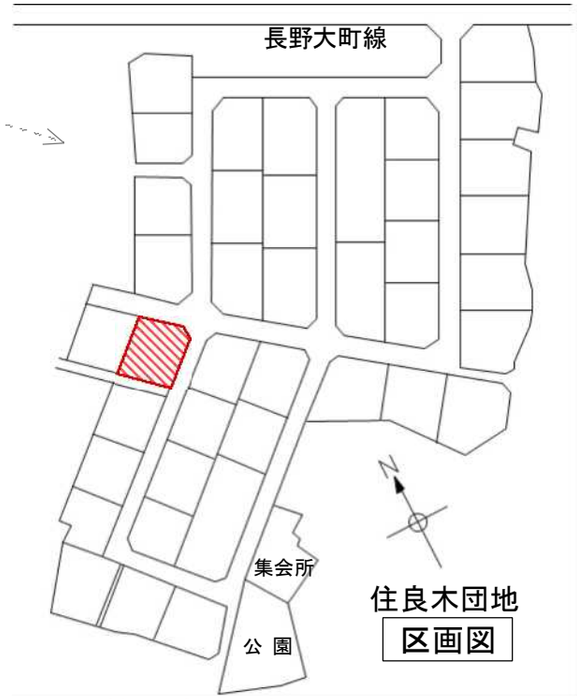


現地案内図

JR川中島駅まで約15.5km　JAながの中条店まで約3100m
セブンイレブン中条村店まで約1230m　コメリ小川店まで約2700m
国保中条診療所まで約3200m　道の駅 中条まで約1200m

付近見取り図



住良木団地
区画図

閑静住宅地、整然と区画された
団地内、余裕ある74.9坪、角地

地形図

種 別	売 土 地			
名 称	（住良木団地）			
所在地	長野市中条住良木字川古山 8400番76			
価 格	375万円			
消費税	円 含む ・(なし)			
交 通	バス:大野庚申堂停まで約200m（アルピコ交通・高府線）			
学 校	中条小学校 ・ 中条中学校			
土地	面積	247. 69 ㎡（ 74. 93 坪） 私道 あり（ ㎡含む）・(なし)		
	接道	北側 6.0m 東側 6.0m ／市道	地目	宅地
建物	面積	延 ㎡（ 坪） 面積外 （ ）		
	間取り			
	構造			
	築年			
現 況	更 地			
引 渡	(即)・ 予定（ ）			
公法上制限	都市計画	都市計画区域外	建ぺい率	— %
	用途地域	指定なし	容積率	— %
	他の制限	集団規定・協定なし		
設 備	中部電力. 上・下水道. 道路側溝. LPG集合配管(JAながの).			
備 考	長野県住宅供給公社分譲地内. 北東角に消火栓(長野市所有)あり.			

NISHI ZAWA HOME
株式会社 総合建設西沢商会
不動産事業部
TEL(026)292-2311. FAX(026)292-2313
〒381-2224 長野市川中島町原520番地 西沢総合ビル1F
URL https://nishizawahome. jp/
Mail info@nishizawahome. jp

■取引態様： 一般媒介
■手数料： 分かれ
■

宅建業免許:長野県知事(7)第4261号 ・ 建設業免許:長野県知事(般－3)第2770号／(公社)長野県宅地建物取引業協会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟